

# Examen

## Financieel ECHTSCHIEDINGSADVISEUR Particulier

Voorjaar 2022

Casus Particulier

Casus Spier – de Wit

**Bijlagen:**

1. Samenlevingsovereenkomst
2. Concept overeenkomst beëindiging samenleving
3. Jaaropgaaf 2021 Eva
4. Overzicht bestaande hypotheek en polis met KEW clausule
5. Overzicht overige bezittingen en schulden
6. Draagkrachtberekening Eva partneralimentatie

## Bijlage 1: samenlevingsovereenkomst

Heden een november tweeduizendvier verschenen voor mij, mr. J. G. Schrijven, notaris te Leiden:

1. Mevrouw **Lisette Spier**, houder van het Nederlands rijbewijs nummer 12532167, afgegeven op 3 augustus 2002, geboren te Vinkeveen op twintig maart negentienhonderd vijfenzestig, en
2. Mevrouw **Eva de Wit**, houdster van Nationaal paspoort nummer NL90706044, afgegeven op 16 juli 2003, geboren te Amsterdam op drie juli negentienhonderd vierenzestig, beiden ongehuwd en geen geregistreerd partner, tezamen wonende te Leiden, aan de Stationsstraat 3.

De comparanten verklaren:

- dat tussen hen een affectieve relatie bestaat, onder meer inhoudende een wederzijdse zorgplicht, die zij gedurende hun samenleving jegens elkaar op grond van een dringende verplichting van moraal en fatsoen voelen, doch welke niet is bevestigd door het aangaan van een huwelijk of geregistreerd partnerschap;
- dat zij in het kader van die relatie vanaf een maart tweeduizendeen met elkaar samenleven en een gemeenschappelijke huishouding voeren;
- dat op deze overeenkomst Nederlands recht van toepassing is;
- dat zij met betrekking tot de vermogensrechtelijke gevolgen van hun relatie, ook voor het geval van verbreking van de relatie, alsmede voor het geval de relatie eindigt door het overlijden van één van hen, zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1.

1. Inboedel als bedoeld in artikel 3:5 van het Burgerlijk Wetboek behoort toe aan partijen tezamen, ieder voor de helft, ongeacht de herkomst van deze zaken of de wijze van financiering daarvan, met uitzondering evenwel van de inboedel die is verkregen krachtens erfrecht of schenking.
2. Inboedel is alleen dan niet gemeenschappelijk, indien daarvan blijkt uit een door beiden partijen ondertekende verklaring, onverminderd het in de vorige zin bepaalde. Aan een dergelijke verklaring hebben partijen bij het verlijden van deze akte geen behoefte.
3. Met het oog op het vorenstaande wordt ieder van partijen geacht bij de aanschaf van Inboedel tevens op te treden als vertegenwoordiger van de andere en worden de zaken welke op enigerlei wijze uitsluitend in eigendom werden of worden verkregen door één van partijen bij deze (reeds nu voor alsdan) voor de onverdeelde helft overgedragen aan de andere die deze overdracht (reeds nu voor alsdan) aanneemt.

Artikel 2.

1. Tussen partijen bestaat geen gemeenschap van goederen behoudens de mogelijkheid dat goederen in mede-eigendom worden verworven krachtens een rechtshandeling welke door hen gezamenlijk werd verricht, zoals een overeenkomst van koop of schenking, of krachtens erfrecht.
2. Indien één der partijen een goed verkrijgt tegen een contraprestatie welke geheel of gedeeltelijk uit het vermogen van de ander werd voldaan, heeft deze laatste een recht op vergoeding ten bedrage van hetgeen aan zijn vermogen werd onttrokken, te berekenen naar de waarde ten tijde van de onttrekking. Het bedrag van de vergoeding is onmiddellijk opeisbaar. Over het bedrag is geen rente verschuldigd.
3. Behoudens het hierna bepaalde worden de schulden van partijen gedragen door degene die deze heeft doen ontstaan.

#### Artikel 3.

1. Partijen verlenen elkaar over en weer volmacht voor het verrichten van rechtshandelingen welke strekken ten behoeve van de gewone gang van de huishouding.
2. Iedere partij verplicht zich bij het verrichten van rechtshandelingen ten behoeve van de gewone gang van de huishouding van deze volmacht zodanig gebruik te maken, dat de rechtshandeling kan worden toegerekend aan beide partijen en ieder van hen hoofdelijk is verbonden. Beiden zijn voor het geheel aansprakelijk voor en gerechtigd tot de nakoming van de uit deze rechtshandelingen voortvloeiende verbintenissen.
3. Indien onzeker is of een rechtshandeling als in dit artikel bedoeld aan beide partijen kan worden toegerekend, wordt hoofdelijkheid verondersteld.

#### Artikel 4.

1. Uitgaven ten behoeve van de gewone gang van de huishouding worden gedaan ten laste van een gemeenschappelijke bank- of girorekening en/of een gemeenschappelijke kas.
2. Partijen verplichten zich maandelijks naar evenredigheid van hun netto-inkomsten uit arbeid daaronder begrepen winst uit onderneming- zo nodig door schatting vast te stellen- bij te dragen aan deze gemeenschappelijke rekening en/of kas, zodanig dat daarmede de kosten van de gewone gang van de huishouding kunnen worden bestreden. Alle uitkeringen welke in redelijkheid moeten worden geacht in de plaats te treden van inkomsten uit arbeid, zoals pensioenuitkeringen en sociale uitkeringen, worden aangemerkt als inkomsten uit arbeid dan wel winst uit onderneming.
3. In geval het vooruitzicht bestaat dat voor bepaalde uitgaven ten behoeve van de gewone gang van de huishouding de gemeenschappelijke rekening en/of kas niet toereikend zal zijn, is ieder van partijen verplicht onverwijld een aanvullende bijdrage te leveren naar evenredigheid van zijn netto-inkomsten uit arbeid.
4. Indien te eniger tijd de inkomsten uit arbeid niet toereikend zijn om de kosten van de gewone gang van de huishouding te bestrijden, is iedere partij gehouden naar evenredigheid van zijn vermogen bij te dragen aan de gemeenschappelijke rekening en/of kas.
5. Tot de uitgaven ten behoeve van de gewone gang van huishouding worden onder meer gerekend:
  - a. de kosten ten behoeve van de verzorging en opvoeding van de tot het gezin behorende kinderen;
  - b. de huur voor de gezamenlijk bewoonde woning danwel de rente over de schulden die zijn aangegaan ter financiering van de verwerving, onderhoud, reparatie of verbetering van de gezamenlijk bewoonde woning;
  - c. de kosten voor de gebruikelijke verzekeringen, met uitzondering van overlijdensrisicoverzekeringen en de premies van spaarverzekeringen;
  - d. de kosten voor de gezamenlijke vakanties;
  - e. de inkomstenbelasting/premies volksverzekeringen;
  - f. de pensioenpremies die ten laste komen van ieder van de partners, behoren tot de kosten van de huishouding, tenzij de partners onderling uitdrukkelijk anders overeenkomen.
6. Indien één der partijen werkzaam is, bijvoorbeeld ten dienste van de gemeenschappelijke huishouding, doch geen inkomsten verwerft, is hij of zij niet gehouden bij te dragen aan de gemeenschappelijke rekening en/of kas.
7. De kosten van levensverzekering – ongevallen verzekering en risicoverzekering daaronder begrepen - worden gedragen door diegene die als begunstigde in de polis van levensverzekering staat benoemd. Bedoelde kosten zullen ook niet ten laste komen van de gemeenschappelijke rekening en/of kas.

#### Artikel 5.

1. In geval ter zake van inboedel of roerende goederen die gemeen zijn, de contraprestatie geheel of gedeeltelijk uit privévermogen afkomstig is, heeft de betrokken partij een recht op vergoeding ten bedrage van hetgeen aan zijn vermogen werd onttrokken, ten laste van de gemeenschappelijke rekening en/of kas, te berekenen naar de waarden ten tijde van de onttrekking. Het bedrag van de vergoeding is onmiddellijk opeisbaar.
2. In geval ter zake van de verkrijging van roerende goederen, welke tot het privévermogen van een partij gerekend moeten worden de contraprestatie geheel of gedeeltelijk ten laste is gekomen van de gemeenschappelijke rekening en/of kas, is de verkrijger gehouden aan de gemeenschappelijke rekening en/of kas te vergoeden de waarde van hetgeen daaraan werd onttrokken, alsmede de waarde van het voordeel dat met behulp van de onttrekking werd verworven. Het bedrag van de vergoeding is onmiddellijk opeisbaar.

#### Artikel 6.

1. Indien partijen voornemens zijn een gezamenlijk te bewonen woning te huren, verplichten zij zich om zich -indien mogelijk- beiden als huurder te verbinden.  
Indien één van partijen reeds bij aanvang van de samenleving de gezamenlijk te bewonen woning huurt, verplicht deze partij zich mee te werken en te bevorderen dat de ander medehuurder in de zin van artikel 7:266 van het Burgerlijk Wetboek wordt.
2. Indien partijen voornemens zijn een gezamenlijk te bewonen woning in eigendom te verwerven, verplichten zij zich om deze woning op beider naam in eigendom te verwerven.
3. Indien één der partijen bij de verwerving van de in mede-eigendom te verkrijgen en gezamenlijk te bewonen woning, uit privévermogen heeft bijgedragen, verkrijgt deze partij een vordering op de ander gelijk aan het privé betaalde bedrag vermenigvuldigd met het breukdeel waarvoor de andere partij in de woning gerechtigd is.
4. Indien aan partijen een woning in gemeenschap toebehoort en zij daarin uit privévermogen investeren, verkrijgt de investeerder op de andere partij een vordering gelijk aan het geïnvesteerde bedrag vermenigvuldigd met het breukdeel waarvoor de andere partij daarin is gerechtigd.
5. De onderhavige vorderingen zijn eerst opeisbaar indien en zodra de samenleving is beëindigd casu quo de woning is verkocht en (economisch) geleverd en de koopprijs te dier zake is ontvangen. De vordering zal geen rente dragen tot de datum van opeisbaarheid, vanaf welke datum de vordering de aldan geldende wettelijke rente zal dragen.
6. Indien ter financiering van de woning een geldlening wordt aangegaan, wordt de rente, voor zover deze het voordeel verbonden aan de fiscale aftrekbaarheid te boven gaat, gerekend te behoren tot de kosten van de huishouding.
7. Als in verband met de financiering van de gemeenschappelijke woning een levensverzekering is gesloten, komt de waarde van het spaardeel voor zover deze tijdens de samenwoning in de gezamenlijke woning is opgebouwd, hun ieder naar evenredigheid van hun aandeel in de gezamenlijke woning toe, ongeacht wie als verzekeringnemer optreedt.

#### Artikel 7.

In geval tussen partijen geschil bestaat omtrent de eigendom van een goed en geen van beiden zijn recht op dit goed kan bewijzen, wordt het goed geacht aan beiden toe te behoren, ieder voor de onverdeelde helft. Dit vermoeden werkt niet ten nadele van crediteuren van partijen.

#### Artikel 8.

Partijen verplichten zich jegens elkaar tot het bijhouden van een eenvoudige administratie waaruit het verloop van beider privévermogen alsmede dat van de gemeenschappelijke rekening en/of kas blijkt.

#### Artikel 9.

Ieder van partijen is met uitsluiting van de ander aansprakelijk en draagplichtig voor de schulden die hij alleen is aangegaan of die op andere wijze alleen in zijn persoon zijn ontstaan, behoudens het hierna bepaalde.

#### Artikel 10.

1. Indien de samenleving anders dan door het overlijden van één der partijen eindigt, worden de gemeenschappelijke goederen verdeeld met toepassing van de beginselen van redelijkheid en billijkheid.
2. Ingeval de samenleving anders dan door overlijden van één der partijen eindigt, worden de inboedel en alle overige roerende goederen welke hen in mede-eigendom toebehoren, waaronder begrepen de gemeenschappelijke rekening en/of kas, door hen bij helfte verdeeld.
3. De waardering van roerende goederen geschiedt in onderling overleg en bij gebreke van overeenstemming dienaangaande door een deskundige op verzoek van de meest gerede partij, aan te wijzen door de bewaarder dezer akte.
4. Indien ten tijde van de beëindiging beide partijen eigenaar zijn van de gezamenlijk bewoonde woning, zal de woning met de daarop betrekking hebbende schulden overgenomen worden door diegene van partijen die daarop in redelijkheid de meeste aanspraak maakt, zo nodig vast te stellen door de daartoe bevoegde rechter.
5. De waardering geschiedt in onderling overleg en bij gebreke van overeenstemming door drie deskundigen, op verzoek van de meest gerede partij aan te wijzen door voornoemde notaris.
6. In geval de verdeling leidt tot overbedeling van één der deelgenoten is deze gehouden het verschil in contanten aan de ander uit te keren. In geval de redelijkheid zulks gebiedt, kan dit bedrag in maximaal vijf termijnen van een jaar worden voldaan, mits alsdan de wettelijke rente wordt vergoed over het verschuldigde en genoegzaam zekerheid voor de betaling wordt gesteld. Betaling in termijnen kan niet worden verlangd, indien middels geldlening op gebruikelijke condities de benodigde gelden kunnen worden verkregen en evenmin indien het belang van de crediteur bij contante betaling zwaarder weegt dan dat van de debiteur bij betaling in termijnen.
7. Geschillen te dezer zake worden ter verkrijging van een bindend advies onderworpen aan het oordeel van de notaris, bewaarder van deze akte.
8. In geval partijen ten tijde van de beëindiging van de samenleving tezamen een woning huren, zal de huur worden voortgezet door diegene van partijen die daarop in redelijkheid de meeste aanspraak kan maken, zo nodig vast te stellen door de kantonrechter.
9. Indien ten tijde van de beëindiging één van partijen de huurder en de ander medehuurder van de gezamenlijk bewoonde woning is, als bedoeld in artikel 7:266 van het Burgerlijk Wetboek, is het vorenstaande zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing.
10. Indien ten tijde van de beëindiging één van partijen huurder casu quo eigenaar van de gezamenlijk bewoonde woning is, zal de andere partij zo spoedig mogelijk andere woonruimte zoeken en moeten bewonen.

#### Artikel 11.

Aanvullend op voornoemd artikel heeft ieder der partijen, ingeval de samenleving anders dan door het overlijden van één der partijen eindigt, het recht nog gedurende drie maanden te wonen in het laatstelijk door beiden bewoonde pand zonder deswege tot enige vergoeding verplicht te zijn. Deze termijn begint in geval van een huurwoning te lopen op de dag waarop de beslissing als in artikel 11 lid 8 bedoeld is genomen, in geval de woning aan één van beiden partijen toebehoort op de dag van beëindiging van de samenleving en in geval de woning aan partijen in mede-eigendom toebehoort op de dag waarop de verdeling tot stand komt.

#### Artikel 12.

De samenleving en daarmee deze overeenkomst wordt geacht te zijn beëindigd op de dag waarop één van hen zich heeft laten inschrijven op een ander woonadres in de gemeentelijke basisadministratie.

#### Artikel 13.

Partijen verklaren dat de wettelijke regels omtrent alimentatie als bedoeld in artikel 1:157 van het Burgerlijk Wetboek mutatis mutandis bij het einde van hun samenleving anders dan door het overlijden van één der partijen eindigt van toepassing zijn. Voor de toepassing van deze bepaling wordt onder "duur van het huwelijk" verstaan de duur vanaf een maart tweeduizendeen en de in artikel 12 genoemde termijn waarop de samenleving is beëindigd.

#### Artikel 14.

1. Indien de relatie wordt ontbonden door het overlijden van één der partners heeft de langstlevende partner het recht om te vorderen dat tussen hen wordt afgerekend alsof tussen hen algehele gemeenschap van goederen heeft bestaan zoals bedoeld in artikel 1:94 van het Burgerlijk Wetboek.
2. De verrekening vindt plaats doordat de ene partner aan de andere een zódanig bedrag uitkeert dat ieder van hen de helft geniet van de waarde van beide vermogens.
3. Er zal geen verrekening plaatsvinden indien op het tijdstip van de ontbinding van de relatie een van de partners in surséance van betaling verkeert dan wel in faillissement verkeert of heeft verkeerd, dan wel op die partner de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen van toepassing is; na het einde van het faillissement casu quo schuldsanering zal wel verrekening plaatsvinden indien het vermogen van de desbetreffende partner positief is.
4. Buiten de bovengenoemde verrekening blijven premies, koopsommen en daarmee samenhangende kosten voor overlijdensrisicoverzekeringen.
5. Voorts blijven buiten de verrekening:
  - a. de goederen en schulden die zijn aangebracht;
  - b. de goederen die door de partners krachtens erfrecht of schenking zijn verkregen alsmede de op die verkrijgingen drukkende schulden en belastingen;
  - c. al hetgeen voor bovengenoemde goederen in de plaats is getreden;
  - d. al hetgeen behoort tot het beroep of bedrijf van een van de partners.

#### Artikel 15.

1. Het in de vorige artikelen bepaalde geldt tot de samenleving is geëindigd, behoudens uiteraard de gelding van de bepalingen, welke naar hun aard zijn bestemd te werken na de beëindiging van de samenleving.
2. Voor de toepassing van de vorige artikelen geldt de samenleving te zijn aangevangen op een maart tweeduizendeen.

#### Artikel 16.

1. De partners wijzen elkaar over en weer aan als partnerpensioengerechtigde voor het geval de pensioenregeling waaraan de partners deelnemen of zullen gaan deelnemen een partnerpensioen kent. De partners accepteren deze aanwijzingen.
2. De partners zijn ermee bekend dat zij, om in aanmerking te komen voor een partnerpensioen, aan alle door het toepasselijke pensioenreglement gestelde eisen moeten voldoen.
3. Bij ontbinding van de overeenkomst zullen de partners de betrokken pensioenfondsen daarvan in kennis stellen. De partners verlenen elkaar daartoe over en weer onherroepelijk volmacht.
4. De partner die als gevolg van de ontbinding van de overeenkomst niet langer in aanmerking komt voor het door de andere partner opgebouwde partnerpensioen is ook verplicht om op verzoek van die andere partner afstand te doen van eventuele, als gevolg van de aanwijzing als partnerpensioengerechtigde, al op gebouwde rechten (bijzonder partnerpensioen).
5. De waarde van pensioenrechten en van overige aanspraken op uitkeringen bestemd voor de oudedagsvoorziening, zal bij ontbinding van deze overeenkomst, anders dan door overlijden van een van de partners worden 'verevend', indien en voor zover die pensioenrechten en aanspraken tijdens de samenleving vanaf de dag van samenwoning zijn opgebouwd ten laste van hun inkomen, met overeenkomstige toepassing van het bepaalde in de Wet verevening pensioenrechten bij scheiding. De partners geven elkaar nu voor dat geval onherroepelijk volmacht tot het verzamelen van de vereiste informatie.

Ten slotte verklaarden de comparanten dat alle geschillen omtrent de uitleg voor het in deze akte bepaalde ter beslissing zullen worden voorgelegd aan de notaris, bewaarder van deze akte. WAARVAN AKTE, verleden te Leiden, op de in het hoofd vermelde datum.

Na mededeling van- en toelichting op de zakelijke inhoud van deze akte aan de verschenen personen en na hen gewezen te hebben op de gevolgen die voor partijen uit de inhoud van de akte voortvloeien, hebben zij verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en daarmee in te stemmen waarna deze akte beperkt is voorgelezen als door de wet is bepaald.

De comparanten zijn aan mij, notaris, bekend.

Identificatie van personen vond plaats conform de wet.

Onmiddellijk daarna is deze akte door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.

## Bijlage 2: Concept overeenkomst beëindiging samenleving

### OVEREENKOMST BEEINDIGING SAMENLEVING

De ondergetekenden:

**Lisette Spier**, geboren te Vinkeveen op 20 maart 1965, wonende te Leiden (2317 HK), aan de Heertjeslaan 12 hierna te noemen: "Spier"

en

**Eva de Wit**, geboren te Amsterdam op 3 juli 1964, wonende te Leiden (2317 HK), aan de Heertjeslaan 12 hierna te noemen: "De Wit"

samen te noemen: "de ouders en/of de partijen",

#### in aanmerking nemende:

- a) Partijen hebben een affectieve relatie gehad en samengewoond. Per 1 november 2004 hebben partijen een samenlevingsovereenkomst gesloten, welke overeenkomst op voornoemde datum is verleden voor mr. J.G. Schrijven, notaris te Leiden. De relatie en samenleving van partijen is met ingang van ..... met wederzijds goedvinden beëindigd en de tussen hen gesloten samenlevingsovereenkomst is per die datum ontbonden.
- b) Uit de relatie van partijen zijn de navolgende thans nog minderjarige kinderen geboren:
  - \* **Julian Bernard Spier** (roepnaam: Julian), geboren te Leiden op 12 november 2004;
  - \* **Winniefred Lisa Spier** (roepnaam: Winnie), geboren te Leiden op 3 oktober 2007.
- c) De ouders hebben overlegd over de wijze waarop zij na de scheiding de zorg- en opvoedingstaken verdelen, over de wijze waarop zij elkaar zullen informeren en raadplegen over gewichtige aangelegenheden betreffende de kinderen en over de wijze waarop zij in de kosten van verzorging en opvoeding van hun minderjarige kinderen zullen voorzien. Zij wensen de resultaten van dit overleg in dit ouderschapsplan neer te leggen. De ouders hebben de kinderen op een bij de leeftijd van de kinderen passende wijze betrokken bij de totstandkoming van dit plan.
- d) Spier heeft een bruto jaarinkomen van € 67.483. De Wit heeft een bruto jaarinkomen van € 123.492. Onder bruto jaarinkomen verstaan partijen het bruto jaarinkomen, inclusief vakantiegeld, eindejaarsuitkering, winstdeling, overwerk, onregelmatigheidstoeslag en andere emolumenten.
- e) Deze inkomensgegevens zijn voor partijen het uitgangspunt geweest in de berekening bij de vaststelling van draagkracht van henzelf en behoefte van de kinderen en de gemaakte afspraken over de kinderalimentatie.
- f) Partijen hebben de gevolgen van de beëindiging van hun samenleving in der minne met elkaar geregeld en de afspraken in deze overeenkomst vastgelegd.



- g) Voor zover in deze overeenkomst vaststellingen zijn opgenomen, die dienen ter beëindiging en/of voorkoming van onzekerheid of geschil omtrent hetgeen rechtens tussen partijen zal gelden, is deze overeenkomst een vaststellingsovereenkomst in de zin van de wet (artikel 7:900 BW). Dit zal slechts dan het geval zijn wanneer zulks uitdrukkelijk wordt vermeld.

## **Partijen verklaren te zijn overeengekomen als volgt:**

### **Artikel 1. De kinderen**

- 1.1 Partijen achten het in het belang van hun minderjarige kinderen dat na de verbreking van hun samenleving het contact tussen de kinderen en de ouders zo min mogelijk door de verbreking van hun samenleving wordt beïnvloed. Partijen zullen dan ook bevorderen dat de kinderen zo goed mogelijk contact hebben met ieder van de ouders.

- 1.2 De kinderen hebben hun hoofdverblijf bij Spier en zullen op haar adres in het bevolkingsregister ingeschreven staan. De ouder bij wie een kind staat ingeschreven is degene die de kinderbijslag aanvraagt en ontvangt.

- 1.3 Partijen zijn met elkaar de volgende zorg/contactregeling overeengekomen:

#### **Week-/weekendregeling:**

De kinderen verblijven om de andere week het weekend, van vrijdagavond (na het eten) tot zondagavond (voor het eten) bij De Wit.

#### **Zomervakantie:**

De kinderen verblijven drie aaneengesloten weken bij De Wit en drie aaneengesloten weken bij Spier. De eventueel resterende weken van de zomervakantie geldt de hiervoor genoemde week-/weekendregeling.

#### **Overige vakanties:**

De ouders zullen de invulling van de overige vakanties steeds in onderling overleg vaststellen.

- 1.4 De ouder bij wie de kinderen het laatst verbleven, brengt de kinderen naar de andere ouder.
- 1.5 Gedurende de tijd dat de kinderen bij Spier verblijven, is zij verantwoordelijk voor de dagelijkse zorg en gedurende de tijd dat de kinderen bij De Wit verblijven, is zij daarvoor verantwoordelijk. Zaken als lichamelijke verzorging, het dagritme, thuiskomtijden, bedtijd, zakgeld, zullen de ouders eerst in onderling overleg met elkaar en vervolgens, afhankelijk van de leeftijd en de omstandigheden, met de kinderen afstemmen.
- 1.6 Een keuze van het type school maken de ouders samen met het kind, waarbij de ouders in gezamenlijk overleg met elkaar zullen beslissen.
- 1.7 De ouders zullen de informatie- en ouderavonden gezamenlijk bezoeken.

- 1.8 In geval zich een acuut medisch probleem voordoet, zal de ouder onder wiens hoede het kind op dat moment is, de noodzakelijke maatregelen treffen en de andere ouder terstond, dat wil zeggen zo spoedig mogelijk als de omstandigheden dit toestaan, informeren. Overige beslissingen over medische aangelegenheden nemen de ouders in overleg. De ouders zullen er over en weer voor zorgen dat zij afhankelijk van de omstandigheden, samen of afzonderlijk rechtstreeks contact zullen kunnen onderhouden met een kind dat ziek is of verpleegd wordt.
- 1.9 Met ingang van de datum ondertekening van deze overeenkomst betaalt De Wit aan Spier maandelijks, per de eerste van iedere maand en de eerste keer naar rato, bij vooruitbetaling een bijdrage in de kosten van verzorging en opvoeding van de kinderen van € 320 per kind.
- 1.10 De bijdrage in de kosten van verzorging en opvoeding van de kinderen zal zijn onderworpen aan de wettelijke indexering als bedoeld in artikel 1:402a BW, voor het eerst per 1 januari 2023.
- 1.11 De ouder waar de kinderen verblijven betaalt de met dat verblijf samenhangende kosten van verzorging en opvoeding van de kinderen, zoals eten, drinken, wonen, telefoon, gas, licht, vakanties met de kinderen etc.
- 1.12 Zolang de kinderen minderjarig zijn, zullen zij voor ziektekosten verzekerd zijn via Spier. De ouders zorgen ervoor dat de kinderen bij hen beiden tegen wettelijke aansprakelijkheid zijn verzekerd. Zij zullen ieder afzonderlijk een WA-verzekering afsluiten voor de kinderen.

## **Artikel 2. De gezamenlijke woning**

- 2.1 Partijen behoort in eenvoudige mede-eigendom, ieder voor de onverdeelde helft, toe de onroerende zaak staande en gelegen aan de Heertjeslaan 12 te Leiden, kadastraal bekend gemeente Leiden, sectie A nummer 2538 (hierna te noemen: gezamenlijke woning). Partijen hebben deze woning in eigendom verkregen door inschrijving in de kadastrale registers van de notariële akte, die op 3 december 2013 is verleden voor mr. J.G. Schrijven , notaris te Leiden.
- 2.2 Partijen zijn gezamenlijk een lening aangegaan bij Aegon onder nummer(s) 3201.4528. Deze schuld bedraagt op 1 maart 2022 in totaal € 403.734. Als zekerheid voor deze lening is een hypotheekrecht ingeschreven, welke zekerheid blijkt uit de akte met hypotheekstelling op 3 december 2013 verleden voor mr. J.G. Schrijven , notaris te Leiden.
- 2.3 De onderhandse vrije verkoopwaarde van de gezamenlijke woning wordt door partijen op 1 maart 2022 in onderling overleg vastgesteld op € 875.000. Dit artikel van deze overeenkomst houdt een vaststellingsovereenkomst in. Voor voornoemde waarde wordt de gezamenlijke woning toegedeeld aan Spier onder de verplichting om de hiervoor genoemde lening voor haar rekening te houden en deze te voldoen als haar eigen schuld met uitsluiting van De Wit.
- 2.4 Door de bovenstaande verdeling van de gezamenlijke woning wordt Spier overbedeeld voor een bedrag van € 235.633.
- 2.5 De toedeling en levering van de gezamenlijke woning, zoals bepaald in artikel 2.3 vindt plaats onder de opschortende voorwaarde dat de hoofdelijke aansprakelijkheid van De Wit voor de op de gezamenlijke woning rustende hypothecaire geldlening(en) vervalt.

### **Artikel 3. Verdeling van de overige vermogensbestanddelen**

- 3.1 Partijen gaan per 1 maart 2022 over tot verdeling van de goederen die hen in mede-eigendom toebehoren en afwikkeling van de verplichtingen op grond van de samenlevingsovereenkomst. Voor zover in navolgende artikelen geen afspraken aangaande de levering van roerende zaken is opgenomen, geschiedt de levering van alle in deze overeenkomst genoemde roerende zaken door feitelijke bezitsverschaffing, die wordt geacht plaats te hebben gevonden per 1 maart 2022. Voor zover in navolgende artikelen geen afspraken aangaande de levering van vorderingen op naam is opgenomen, geschiedt de levering van alle in deze overeenkomst genoemde vorderingen op naam door middel van deze overeenkomst en mededeling daarvan aan de debiteur. Die mededeling zal door de partij, aan wie de vordering op naam worden toegedeeld, aan de debiteur worden verzonden. Voorts verplichten partijen zich alle door de debiteur verlangde stukken te ondertekenen.
- 3.2 De aan partijen in mede-eigendom toebehorende inboedelgoederen hebben zij inmiddels zonder dat dit tot enige verrekening van de waarde leidt in onderling overleg verdeeld. Ieder van hen houdt onder zich hetgeen hij of zij op het moment van ondertekening van deze overeenkomst onder zich heeft.
- 3.3 Aan ieder der partijen wordt toegedeeld de bij ieder van hen in bezit en gebruik zijnde kleding, lijfgoederen en sieraden, zonder dat dit tot enige verrekening van de waarde leidt.
- 3.4 Het saldo op de gezamenlijke bankrekeningen bij SNS Bank worden bij helfte tussen partijen verdeeld. De desbetreffende rekeningen worden vervolgens op naam van De Wit gesteld.
- 3.5 Het saldo van het gezamenlijke doorlopend krediet bij SNS Bank wordt bij helfte tussen partijen verdeeld.
- 3.6 Op grond van de in dit artikel opgenomen verdeling van de goederen die partijen in mede-eigendom toebehoren wordt geen der partijen over- of onderbedeeld. Partijen hebben op grond van de in dit artikel opgenomen verdeling derhalve niets meer van elkaar te vorderen.

### **Artikel 4. Nagekomen baten en lasten**

- 4.1 Partijen verklaren dat buiten hetgeen in deze overeenkomst is vermeld, aan hen geen te verdelen vermogensbestanddelen bekend zijn. Partijen verklaren dat ieder tot zich heeft genomen hetgeen van hem/haar is en dat behoudens de in de voorgaande artikelen geregelde aanspraken er voor zover hen bekend geen te verrekenen vermogensbestanddelen of vergoedingsverplichtingen bestaan. Nagekomen in gezamenlijk mede-eigendom toebehorende baten zullen terstond na het bekend worden aan de andere partij worden gemeld ter nadere verdeling, zulks op straffe van de sanctie die de wet stelt in art. 3:194 lid 2 BW op verzwijging, zoekmaken of verborgen houden, zijnde dat zijn/haar aandeel in dat gemeenschappelijk goed aan de ander wordt verbeurd.
- 4.2 Partijen verklaren voorts uitdrukkelijk dat er aan hen geen gezamenlijke schulden bekend zijn die zijn opgekomen vóór de peildatum, anders dan de in deze overeenkomst genoemde. Voor het geval desondanks een schuld bekend zal worden die niet in deze overeenkomst is genoemd, zal deze voor rekening blijven van die partij op wiens/wier naam de schuld staat.

## **Artikel 5. Financiële afwikkeling**

- 5.1 Uit hoofde van de in deze overeenkomst genoemde artikelen is Spier aan De Wit € 235.633 verschuldigd.
- 5.2 Partijen geven hierbij opdracht aan mr. J. G. Schrijven, notaris te Leiden of diens waarnemer om, zo mogelijk binnen één maand na ondertekening van deze overeenkomst, een notariële akte te verlijden waarbij de gezamenlijke woning aan Spier geleverd wordt.
- 5.3 Het verschuldigde bedrag wordt voldaan op het moment van de notariële levering van de gezamenlijke woning door storting van dit bedrag op de derdenrekening van de hiervoor genoemde notaris. Partijen geven voornoemde notaris door ondertekening van deze overeenkomst onherroepelijk opdracht om het verschuldigde bedrag na de levering van de gezamenlijke woning uit te betalen aan de Wit.
- 5.4 De kosten van de akte van levering en de verdere kosten verbonden aan de inschrijving daarvan worden bij helfte door partijen gedragen. Financieringskosten, verbonden aan het wijzigen dan wel afsluiten van een hypothecaire geldlening, komen voor rekening van de partij, op wiens naam deze financiering wordt aangevraagd.

## **Artikel 6. Fiscaal**

- 6.1 De aanslagen inkomstenbelasting betrekking hebbend op de periode tot 1 maart 2022 komen voor rekening van beide partijen ieder voor de helft. Eventuele teruggaven over deze periode zullen door partijen bij helfte worden gedeeld. De aanslagen inkomstenbelasting die betrekking hebben op de periode vanaf de hiervoor genoemde datum zal ieder der partijen voor zijn/haar eigen rekening nemen. Een eventuele teruggave over deze periode zal ieder der partijen kunnen behouden.
- 6.2 Partijen zullen ervoor zorgen dat de aangifte over het jaar 2022 in overleg met elkaar wordt gedaan.

## **Artikel 7. De pensioenen en de verevening daarvan**

- 7.1 Spier heeft vóór, althans tijdens, de samenwoonperiode van partijen aanspraken op ouderdomspensioen opgebouwd bij:
  - Pensioenfonds Transport en Logistiek onder kenmerk 3882.12909.
- 7.2 De Wit heeft vóór, althans tijdens, de samenwoonperiode van partijen aanspraken op ouderdomspensioen opgebouwd bij:
  - Stichting Pensioenfonds Farma onder kenmerk 48839021.
- 7.3 De door partijen tijdens de relatie opgebouwde ouderdomspensioenaanspraken zullen conform artikel 16 lid 5 van de samenlevingsovereenkomst worden verevend.
- 7.4 Partijen zullen na de totstandkoming van de scheiding aan de voormelde pensioenuitvoerders mededeling doen van de scheiding en van het tijdstip daarvan door middel van het daartoe voorgeschreven formulier, zulks teneinde te bewerkstelligen dat zij over en weer een recht op uitbetaling zullen verkrijgen jegens de voormelde pensioenuitvoerders ter grootte van de helft van het ouderdomspensioen dat door de ander is opgebouwd, voor zover dit in de samenwoonperiode is opgebouwd.

- 7.5 De aanspraken op (bijzonder) partnerpensioenen tot de datum van ontbinding van de samenwoningrelatie door partijen opgebouwd, worden overeenkomstig de wettelijke regeling premievrij voor Spier c.q. De Wit gereserveerd.
- 7.6 Partijen zullen de pensioenmaatschappijen gelijktijdig met de hiervoor genoemde mededeling van de afspraken betreffende het ouderdomspensioen op de hoogte stellen van de afspraken met betrekking tot het (bijzonder) partnerpensioen.

### **Artikel 8. Kosten**

Ieder der partijen draagt de eigen kosten van de scheiding.

### **Artikel 9. Kwijting en vrijwaring**

- 9.1 Partijen verklaren bij deze de goederen welke hen in mede-eigendom toebehoren te hebben verdeeld, met inachtneming van de maatstaven van redelijkheid en billijkheid aan de op hen rustende verplichtingen uit de samenlevingsovereenkomst te hebben voldaan. Zij verklaren tevens, behoudens met betrekking tot de rechten en verplichtingen genoemd in deze overeenkomst niets meer van elkaar te vorderen te hebben en elkaar algehele en finale kwijting te verlenen.
- 9.2 Spier vrijwaart De Wit en De Wit vrijwaart Spier voor aanspraken ter zake van schulden die hij respectievelijk zij krachtens deze overeenkomst voor zijn respectievelijk haar rekening neemt.

### **Artikel 10. Geschillen**

- 10.1 Indien partijen in de toekomst van mening verschillen omtrent de interpretatie van deze overeenkomst, wijzigingen van de inhoud daarvan of er wijzigingen in de omstandigheden optreden, zullen zij trachten door middel van onderling overleg tot een regeling te komen. Indien zij hier niet in slagen zullen zij zich wenden tot één van de bemiddelaars, met het verzoek hen te begeleiden bij het zoeken naar een oplossing voor de gerezen geschilpunten. Pas indien bemiddeling niet tot het gewenste resultaat heeft geleid, zullen partijen zich elk tot een eigen advocaat wenden, die dan de betreffende geschilpunten/het geschilpunt (eventueel) aan de rechter kan voorleggen.

### **Artikel 11. Slotbepaling**

De partijen verbinden zich deze overeenkomst noch geheel, noch gedeeltelijk te zullen (laten) ontbinden. Nakoming zal steeds gevorderd kunnen worden, al dan niet met schadevergoeding.

Aldus overeengekomen en ondertekend in drievoud te Leiden op ...

---

L. Spier

---

E. De Wit

**JAAROPGAVE 2021**

Deze jaaropgave zorgvuldig bewaren, omdat zij maar eenmaal wordt verstrekt!

**Werknemersgegevens:**

Mevrouw E. de Wit,  
Heertjeslaan 12  
2317 HK Leiden

**Werkgever/Inhoudingsplichtige:**

ABC Farmaceutica

Loon voor loonheffing	€ 123.492
Code premie volksverzekeringen	0
Ingehouden loonbelasting/premie VV	€ 52.632
Verrekenende arbeidskorting	€ 0
Loonheffingskorting	code 1
Tabel wit	
Betaalde pensioenpremie	€ 2.376
Auto van de zaak	Nee



#### Bijlage 4: Overzicht bestaande hypotheek en KEW

Maandlast bestaande hypotheek: € 2.054,56

**Openstaande lening totaal:**

1-3-2022 € 403.734

14-7-2022 € 401.917

**Waardeoverzicht KEW:**

<b>Datum</b>	<b>Opgebouwde waarde</b>
3-12-2013	€ 53.570
1-3-2022	€ 115.345
14-7-2022	€ 118.097

### Bijlage 5 : Overzicht overige bezittingen en schulden

<b>Bezittingen en schulden</b>	<b>1 maart 2022</b>	<b>datum overdracht gemeenschappelijke woning aan Lisette</b>
<b>inboedel gezamenlijke woning</b>	<b>11.000</b>	<b>11.000</b>
<b>inboedel chalet</b>	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>
<b>lijfrenteverzekering Eva</b>	<b>25.000</b>	<b>25.600</b>
<b>saldo privérekening e/o</b>	<b>1.200</b>	<b>2.300</b>
<b>saldo spaarrekening e/o</b>	<b>8.000</b>	<b>500</b>
<b>saldo spaarrekening op naam van Winnie en Julian</b>	<b>13.250</b>	<b>13.250</b>
<b>saldo privérekening Eva</b>	<b>7.500</b>	<b>580</b>
<b>saldo privérekening Lisette</b>	<b>200</b>	<b>1.130</b>
<b>saldo spaarrekening Lisette</b>	<b>2.000</b>	<b>280</b>
<b>saldo beleggingsrekening Lisette</b>	<b>30.000</b>	<b>5.300</b>
<b>motor Eva</b>	<b>6.500</b>	<b>6.000</b>
<b>auto Lisette Audi</b>	<b>43.000</b>	<b>42.500</b>
<b>doorlopend krediet</b>	<b>-3.800</b>	<b>-3.800</b>





## Bijlage 6: Draagkrachtberekening Eva partneralimentatie

### Samenstelling huishouden

#### Volwassenen

Achternaam	Voornaam	Geslacht	Geboortedatum
De Wit	Eva	vrouw	3 juli 1964

#### Geen kinderen in het huidige huishouden

#### Kinderen waarvoor alimentatie betaald moet worden

Achternaam	Voornaam	Geboortedatum
Spier	Winnie	3 oktober 2007
Spier	Julian	12 november 2004



## INKOMEN UIT WERK EN WONING

41-50 Totaal bruto inkomen			€ 123.492,00
<b>Pensioenpremies</b>			
51. Pensioenbijdrage		€	-2.376,00
58. Belaste bijdrage in de ziektekosten		€	0,00
			<hr/>
59. Inkomsten uit arbeid		€	121.116,00
61, 62, 63 Werknemersaftrek		€	0,00
64. Belastbaar loon		€	121.116,00
82. Eigenwoningforfait	€	0,00	
83. Rente en kosten van (hypothecaire) schulden i.v.m. de eigen woning	€	0,00	
84. Periodieke betalingen van erfpacht e.d.	€	0,00	
			<hr/>
85. Belastbare inkomsten uit eigen woning		€	0,00
89. Uitgaven voor inkomensvoorzieningen		€	0,00
90. Uitgaven voor kinderopvang (is vervallen)			
91. Buitengewone uitgaven	€	-0,00	
92. Scholingsuitgaven	€	0,00	
			<hr/>
93. Totaal persoonsgebonden aftrek		€	-0,00
94. Totaal belastbaar inkomen uit werk en woning		€	121.116,00
95. Inkomensheffing box I		€	51.457,00

**Box III: Inkomsten uit sparen en beleggen**

102, 103. Werkelijke inkomsten / lasten schulden	€	0,00
105. Rendementsgrondslag	€	135.000,00
106. Heffingvrij vermogen	€	50.000,00
108. Grondslag forfaitair rendement	€	85.000,00
109. Forfaitair rendement	€	2.525,00
110. Persoonsgebonden aftrek (het niet in box I benutte deel)	€	0,00
111. Belastbaar inkomen uit sparen en beleggen	€	2.525,00
112. Inkomstenbelasting (vast tarief 31%) box III	€	782,00
113. Inkomen vóór aftrek inkomensheffing het saldo van 59 of 60, 65, 76, 81, 98 en 103	€	121.116,00
114. Inkomensheffing box I en inkomstenbelasting boxen II en III totaal gecombineerde inkomensheffing, het saldo van 95, 101 en 112)	€	52.239,00
115. Heffingskorting:		
- algemene heffingskorting	€	0,00
- arbeidskorting	€	0,00
- inkomensafhankelijke combinatiekorting	€	0,00
- ouderenkorting	€	0,00
- levensloopkorting	€	0,00
- ouderschapsverlofkorting	€	0,00
- jonggehandicaptenkorting	€	0,00
- korting maatschappelijke beleggingen en durfkapitaal	€	0,00
		+ _____
116. Standaardheffingskorting	€	0,00
117. Verschuldigde inkomensheffing	€	52.239,00
119. Netto-inkomsten, waaronder het kindgebonden budget	€	0,00
af: door werkgever/uitkeringsinstelling afgedragen ink. afh. bijdrage	€	0,00
120. Besteedbaar inkomen per jaar	€	68.877,00
121. Besteedbaar inkomen per maand	€	5.740,00

**Lasten**

122. Bijstandsnorm incl. vakantietoeslag € 1.079,00

**Woonlasten**

Huur € 1.000,00  
 Gemiddelde basishuur € -235,00  
 Korting wegens onredelijke woonlasten € -0,00

123. Totaal woonlasten € 765,00

**Ziektekosten**

a. nominale premie basisverzekering € 140,00  
 b. premie aanvullend ziektekostenverzekering € 0,00  
 e. op aanslag zelf betaalde inkomensafhankelijke bijdrage € 0,00  
 f. zelf betaalde, niet vergoede medische kosten € 0,00  
 Af: in bijstandsnorm begrepen deel premie ZVW € 34,00

124. Totaal ziektekosten € 106,00

125. Zelf betaalde premie arbeidsong., oudedagsvoorziening € 0,00

127. Premie begrafenisverzekering € 0,00

132. Rente en aflossing schulden € 0,00

132. Herinrichtingskosten € 0,00

135. Draagkrachtloos inkomen € 1.950,00

**Draagkrachtberekening**

136. Beschikbare draagkracht voor regeling (Inkomsten min lasten) € 3.790,00

137. Beschikbaar 60,00% van de draagkrachtruimte € 2.274,00

138. Alimentatieverplichtingen jegens derden € -0,00

139. Voordeel i.v.m. alimentatie eerdere ex-partner € 0,00

**2.274,00**

**Bijdrage kinderen** € 640,00

143. Beschikbaar voor partneralimentatie excl. fiscaal voordeel € **1.634,00**